

IMPOSTO SOBRE BENS INMOBLES

SOLICITUDE DE BONIFICACIÓN EMPRESAS DE URBANIZACIÓN, CONSTRUCCIÓN E PROMOCIÓN INMOBILIARIA

(A solicitude debe presentarse antes da data do inicio das obras)

SUXEITO PASIVO

NOME E APELIDOS/RAZÓN SOCIAL:	NIF/CIF:
ENDEREZO:	TFNO:

REPRESENTANTE

NOME E APELIDOS/RAZÓN SOCIAL:	NIF/CIF:
ENDEREZO:	TFNO:

SOLICITA: o recoñecemento do dereito á bonificación na cota do imposto sobre bens inmobles para o inmovible con referencia catastral / núm. fixo _____, en aplicación do artigo 73.1 do Real decreto lexislativo 2/2004, do 5 de marzo, polo que se aproba o Texto refundido da lei reguladora das facendas locais, para cuxos efectos achega a seguinte documentación: (sen prexuízo dos requisitos que, no seu caso, esixa a ordenanza fiscal municipal)

I.- DOCUMENTACIÓN PARA PRESENTAR ANTES DO INICIO DAS OBRAS:

- Fotocopia do DNI/NIF do titular do inmovible.
- Fotocopia do último recibo do IBI ou do documento catastral no que conste a referencia catastral do inmovible.
- Documentación acreditativa da titularidade do inmovible polo que se solicita a bonificación.
- Documentación que acredite que o inmovible anteriormente mencionado polo que se solicita a bonificación non figura entre os bens do inmovilizado da empresa: cédula de cualificación provisional, se se trata de vivendas de protección oficial; fotocopia do último balance de situación presentado perante Facenda; ou certificación do censor xurado de contas, na que conste tal circunstancia.
- Documentación na que se acredite que os inmobles cuxas obras van iniciar constitúen o obxecto da empresa de urbanización, construción ou promoción inmobiliaria: fotocopia dos estatutos sociais ou fotocopia da declaración de alta no imposto sobre actividades económicas.

II.- DOCUMENTACIÓN PARA PRESENTAR DESPOIS DE INICIADAS AS OBRAS:

- Certificación do técnico-director das obras de construción, visado polo Colexio Oficial competente, na que se indique a data de inicio das ditas obras.
- Certificado do técnico-director, visado polo Colexio Oficial competente, onde se especifique se as obras están ou non acabadas, e no caso de que estean, o correspondente certificado final das obras.

A Coruña, ____ de _____ de _____

(Sinatura)

ILMO. SR. PRESIDENTE DA EXCMA. DEPUTACIÓN PROVINCIAL DA CORUÑA