

BIENES INMUEBLES URBANOS
TIPOS IMPOSITIVOS 2015 – LEY 16/2013 DE 29 DE OCTUBRE

| Código | Municipio | Coficiente de actualización art 32.2 TRLCI | | Tipo 2011 | Tipo 2013 | Tipo 2015 | Fecha de aprobacion ponencia | % Incremento Ley 16/2013 | Tipo 2015 aplicable según Ley 16/2013 | Mediana de valores 2015 |
|--------|-------------|--|-------|-----------|-----------|-----------|------------------------------|--------------------------|---------------------------------------|-------------------------|
| 15001 | ABEGONDO | | | 0,600 | 0,600 | 0,600 | 06/10/2003 | 0,06 | 0,636000 | 17.022,13 |
| 15002 | AMES | | | 0,440 | 0,440 | 0,440 | | 0,06 | 0,500000 | 49.802,09 |
| 15003 | ARANGA | | | 0,450 | 0,500 | 0,500 | 17/06/2014 | 0,00 | 0,500000 | |
| 15004 | ARES | | | 0,550 | 0,700 | 0,700 | 27/06/2006 | 0,00 | 0,700000 | |
| 15005 | ARTEIXO | | | 0,400 | 0,400 | 0,400 | 05/10/2007 | 0,00 | 0,400000 | |
| 15006 | ARZUA | | | 0,500 | 0,500 | 0,500 | 20/06/2012 | 0,04 | 0,520000 | 39.217,52 |
| 15007 | A BAÑA | | | 0,400 | 0,400 | 0,400 | 21/06/2005 | 0,00 | 0,400000 | |
| 15008 | BERGONDO | | | 0,450 | 0,450 | 0,400 | 24/06/2013 | 0,00 | 0,400000 | |
| 15009 | BETANZOS | | | 0,500 | 0,500 | 0,500 | 05/10/2007 | 0,00 | 0,500000 | |
| 15010 | BOIMORTO | | | 0,400 | 0,550 | 0,550 | 16/05/2013 | 0,00 | 0,550000 | |
| 15012 | BOQUEIXON | 1,1 | | 0,440 | 0,440 | 0,440 | 25/06/2001 | 0,00 | 0,440000 | |
| 15013 | BRION | | | 0,420 | 0,440 | 0,460 | 21/06/2005 | 0,00 | 0,460000 | |
| | | | USO C | 0,440 | 0,440 | 0,440 | | 0,00 | 0,440000 | |
| | | | USO I | 0,440 | 0,440 | 0,440 | | 0,00 | 0,440000 | |
| | | | USO O | 0,440 | 0,440 | 0,440 | | 0,00 | 0,440000 | |
| 15014 | CABANA | | | 0,400 | 0,450 | 0,450 | 27/06/2006 | 0,00 | 0,450000 | |
| 15015 | CABANAS | | | 0,550 | 0,550 | 0,550 | 18/06/2008 | 0,00 | 0,550000 | |
| 15016 | CAMARIÑAS | | | 0,450 | 0,500 | 0,500 | 31/03/1993 | 0,10 | 0,600000 | |
| 15017 | CAMBRE | | | 0,650 | 0,650 | 0,650 | 17/06/2014 | 0,00 | 0,650000 | |
| | | | USO C | 0,900 | 0,900 | 0,900 | | 0,00 | 0,900000 | |
| | | | USO I | 0,900 | 0,900 | 0,900 | | 0,00 | 0,900000 | |
| | | | USO M | 0,900 | 0,900 | 0,900 | | 0,00 | 0,900000 | |
| | | | USO O | 0,900 | 0,900 | 0,900 | | 0,00 | 0,900000 | |
| | | | USO Y | 0,900 | 0,900 | 0,900 | | 0,00 | 0,900000 | |
| 15018 | A CAPELA | | | 0,550 | 0,550 | 0,550 | 18/06/2008 | 0,00 | 0,550000 | |
| 15020 | CARNOTA | | | 0,400 | 0,400 | 0,400 | 10/06/2010 | 0,04 | 0,416000 | 31.774,80 |
| 15021 | CARRAL | 1,1 | | 0,500 | 0,500 | 0,600 | 14/04/1993 | 0,00 | 0,600000 | |
| | | | USO I | 0,900 | 0,900 | 0,900 | | 0,00 | 0,900000 | |
| 15022 | CEDEIRA | | | 0,460 | 0,460 | 0,530 | 16/05/2013 | 0,00 | 0,530000 | |
| 15023 | CEE | | | 0,400 | 0,400 | 0,500 | 15/06/2004 | 0,06 | 0,530000 | 36.550,14 |
| 15024 | CERCEDA | | | 0,470 | 0,490 | 0,490 | 17/06/2004 | 0,06 | 0,519400 | 29.518,68 |
| | | | USO I | 0,900 | 0,900 | 0,900 | | 0,06 | 0,954000 | |
| 15025 | CERDIDO | | | 0,400 | 0,400 | 0,400 | 18/06/2008 | 0,00 | 0,400000 | |
| 15026 | OZA-CESURAS | | | 0,400 | 0,400 | 0,400 | 27/06/2006 | 0,00 | 0,400000 | |
| 15027 | COIROS | | | 0,400 | 0,400 | 0,400 | 21/06/2005 | 0,00 | 0,400000 | |
| 15028 | CORCUBION | | | 0,445 | 0,445 | 0,445 | 14/04/1993 | 0,10 | 0,600000 | |
| 15031 | CULLEREDO | | | 0,550 | 0,560 | 0,560 | 18/05/1993 | 0,10 | 0,616000 | |
| 15032 | CURTIS | | | 0,400 | 0,450 | 0,450 | 17/06/2014 | 0,00 | 0,450000 | |
| 15033 | DODRO | | | 0,400 | 0,600 | 0,400 | 24/06/2013 | 0,00 | 0,400000 | |
| 15034 | DUMBRIA | | | 0,400 | 0,400 | 0,400 | 31/03/1993 | 0,10 | 0,600000 | |
| 15036 | FENE | | | 0,640 | 0,640 | 0,640 | 15/06/2004 | 0,06 | 0,678400 | 29.649,58 |
| 15038 | FISTERRA | | | 0,400 | 0,430 | 0,440 | 25/06/2001 | 0,10 | 0,600000 | |
| 15039 | FRADES | | | 0,400 | 0,400 | 0,400 | 31/03/1993 | 0,10 | 0,600000 | |

BIENES INMUEBLES URBANOS
TIPOS IMPOSITIVOS 2015 – LEY 16/2013 DE 29 DE OCTUBRE

| | | | | | | | | | | |
|-------|---------------|-----|--|-------|-------|-------|------------|------|----------|-----------|
| 15040 | IRIXOA | 1,1 | | 0,450 | 0,500 | 0,500 | 27/06/1995 | 0,00 | 0,500000 | |
| 15041 | LAXE | | | 0,500 | 0,500 | 0,500 | | 0,10 | 0,600000 | |
| 15042 | A LARACHA | | | 0,400 | 0,400 | 0,400 | 21/06/2005 | 0,00 | 0,400000 | |
| 15043 | 43 LOUSAME | | | 0,550 | 0,550 | 0,550 | 18/06/2008 | 0,00 | 0,550000 | |
| 15044 | MALPICA | | | 0,400 | 0,450 | 0,450 | 14/06/2000 | 0,10 | 0,600000 | |
| 15045 | MAÑON | 1,1 | | 0,400 | 0,400 | 0,400 | | 0,00 | 0,400000 | |
| 15046 | MAZARICOS | | | 0,400 | 0,400 | 0,400 | 31/03/1993 | 0,10 | 0,600000 | |
| 15047 | MELIDE | 1,1 | | 0,500 | 0,500 | 0,500 | 14/04/1993 | 0,00 | 0,500000 | |
| 15048 | MESIA | | | 0,400 | 0,400 | 0,450 | 17/06/2014 | 0,00 | 0,450000 | |
| 15049 | MIÑO | | | 0,500 | 0,500 | 0,500 | 06/10/2003 | 0,06 | 0,530000 | 36.947,49 |
| 15050 | MOECHE | | | 0,500 | 0,500 | 0,500 | 16/05/2013 | 0,00 | 0,500000 | |
| 15051 | MONFERO | | | 0,560 | 0,560 | 0,560 | 27/06/1995 | 0,10 | 0,616000 | |
| 15053 | MUXIA | | | 0,400 | 0,400 | 0,550 | 24/06/2013 | 0,00 | 0,550000 | |
| 15054 | MUROS | | | 0,400 | 0,400 | 0,600 | 24/06/2013 | 0,00 | 0,600000 | |
| 15055 | NARON | | | 0,670 | 0,670 | 0,700 | 18/06/2008 | 0,00 | 0,700000 | |
| 15056 | NEDA | 1,1 | | 0,600 | 0,600 | 0,600 | 14/04/1993 | 0,00 | 0,600000 | |
| 15057 | NEGREIRA | | | 0,400 | 0,400 | 0,400 | 15/06/2004 | 0,06 | 0,500000 | 33.997,75 |
| 15060 | ORDES | | | 0,490 | 0,561 | 0,600 | 24/06/2013 | 0,00 | 0,600000 | |
| 15061 | OROSO | | | 0,450 | 0,450 | 0,450 | 05/10/2007 | 0,00 | 0,450000 | |
| 15062 | ORTIGUEIRA | | | 0,600 | 0,600 | 0,600 | 27/06/1995 | 0,10 | 0,660000 | |
| 15063 | OUTES | | | 0,400 | 0,400 | 0,400 | 14/04/1993 | 0,10 | 0,600000 | |
| 15064 | OZA DOS RIOS | | | 0,400 | 0,400 | 0,400 | 21/06/2005 | 0,00 | 0,400000 | |
| 15065 | PADERNE | 1,1 | | 0,500 | 0,500 | 0,600 | 27/06/1995 | 0,00 | 0,600000 | |
| 15066 | PADRON | | | 0,400 | 0,400 | 0,400 | 27/06/2006 | 0,00 | 0,400000 | |
| 15067 | O PINO | | | 0,400 | 0,400 | 0,400 | 27/06/2006 | 0,00 | 0,400000 | |
| 15068 | PONTECESO | | | 0,450 | 0,500 | 0,550 | 27/06/2006 | 0,00 | 0,550000 | |
| 15070 | PONTEDEUME | | | 0,550 | 0,550 | 0,550 | | 0,10 | 0,605000 | |
| 15072 | PORTO DO SON | | | 0,400 | 0,500 | 0,500 | 17/06/2014 | 0,00 | 0,500000 | |
| 15074 | RIBEIRA | | | 0,400 | 0,400 | 0,400 | 27/06/2006 | 0,00 | 0,400000 | |
| 15075 | ROIS | | | 0,400 | 0,400 | 0,400 | 27/06/2006 | 0,00 | 0,400000 | |
| 15076 | SADA | | | 0,480 | 0,500 | 0,500 | 18/05/1993 | 0,10 | 0,600000 | |
| 15077 | SAN SADURNIÑO | | | 0,550 | 0,605 | 0,605 | 27/06/1995 | 0,10 | 0,665500 | |
| 15078 | SANTA COMBA | | | 0,440 | 0,440 | 0,440 | 15/06/2004 | 0,06 | 0,500000 | 37.219,36 |
| 15080 | SANTISO | | | 0,450 | 0,450 | 0,450 | 27/06/1995 | 0,10 | 0,600000 | |
| 15081 | SOBRADO | | | 0,400 | 0,400 | 0,550 | 16/05/2013 | 0,00 | 0,550000 | |
| 15082 | AS SOMOZAS | | | 0,520 | 0,520 | 0,520 | 18/06/2008 | 0,00 | 0,520000 | |
| 15083 | TEO | | | 0,440 | 0,440 | 0,440 | 18/05/1993 | 0,10 | 0,600000 | |
| 15084 | TOQUES | | | 0,400 | 0,400 | 0,400 | 10/06/2010 | 0,04 | 0,416000 | 16.671,60 |
| 15085 | TORDOIA | 1,1 | | 0,480 | 0,480 | 0,480 | 31/03/1993 | 0,00 | 0,480000 | |
| 15086 | TOURO | | | 0,450 | 0,450 | 0,450 | 24/06/2013 | 0,00 | 0,450000 | |
| 15087 | TRAZO | | | 0,420 | 0,470 | 0,470 | 27/06/2006 | 0,00 | 0,470000 | |
| 15088 | VALDOVIÑO | | | 0,500 | 0,500 | 0,500 | 31/03/1993 | 0,10 | 0,600000 | |
| 15089 | VAL DO DUBRA | 1,1 | | 0,440 | 0,440 | 0,440 | 25/06/2001 | 0,00 | 0,440000 | |
| 15090 | VEDRA | | | 0,440 | 0,440 | 0,440 | 10/06/2010 | 0,04 | 0,457600 | 57.027,90 |
| 15091 | VILASANTAR | | | 0,400 | 0,400 | 0,500 | 21/06/2005 | 0,00 | 0,500000 | |

BIENES INMUEBLES URBANOS
TIPOS IMPOSITIVOS 2015 – LEY 16/2013 DE 29 DE OCTUBRE

| | | | | | | | | | | |
|-------|------------|--|--|-------|-------|-------|------------|------|----------|-----------|
| 15092 | VILARMAIOR | | | 0,400 | 0,400 | 0,400 | 18/06/2008 | 0,00 | 0,400000 | |
| 15093 | VIMIANZO | | | 0,450 | 0,450 | 0,450 | 14/04/1993 | 0,10 | 0,600000 | |
| 15094 | ZAS | | | 0,400 | 0,400 | 0,400 | 16/05/2013 | 0,00 | 0,400000 | |
| 15095 | CARIÑO | | | 0,400 | 0,470 | 0,470 | 17/06/2004 | 0,06 | 0,500000 | 28.740,97 |

NO APLICABLE INCREMENTO TIPO IMPOS ART 8 LEY 16/2013 POR APROBAC PONENCIA TOTAL ENTRE 2005 A 2008 Y 2013 - 2014 O POR APLICAC. COEFIC ACTUALIZ VAL CAT ART 32.2 TRLCI

CÓDIGO USO

| | | | |
|--|----------------------|-----------------------|----------------------------|
| A Almacén –Estacionamiento | V Residencial | I Industrial | O Oficinas |
| C Comercial | K Deportivo | T Espectáculos | G Ocio y Hostelería |
| Y Sanidad y Beneficencia | E Cultural | R Religioso | P Edificio singular |
| M Obras de urbanización y jardinería, suelos sin edificar | | | |

Ley 16/2013, de 29 de octubre, por la que se establecen determinadas medidas en materia de fiscalidad medioambiental y se adoptan otras medidas tributarias y financieras.

Artículo 8. *Tipos de gravamen del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.*

1. Con efectos para los periodos impositivos que se inicien en los años 2014 y 2015, los tipos de gravamen del Impuesto sobre Bienes Inmuebles de los bienes inmuebles urbanos determinados con arreglo a lo dispuesto en el artículo 72 del texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por el Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, resultarán incrementados en los siguientes porcentajes:

a) El 10 por 100 para los municipios que hayan sido objeto de un procedimiento de valoración colectiva de carácter general para bienes inmuebles urbanos como consecuencia de una ponencia de valores total aprobada con anterioridad al año 2002, no pudiendo resultar el tipo de gravamen mínimo y supletorio inferior al 0,6 por 100.

b) El 6 por 100 para los municipios que hayan sido objeto de un procedimiento de valoración colectiva de carácter general para bienes inmuebles urbanos como consecuencia de una ponencia de valores total aprobada entre 2002 y 2004, no pudiendo resultar el tipo de gravamen mínimo y supletorio inferior al 0,5 por 100.

c) El 4 por 100 para los municipios que hayan sido objeto de un procedimiento de valoración colectiva de carácter general para bienes inmuebles urbanos como consecuencia de una ponencia de valores total aprobada entre 2009 y 2012.

Lo dispuesto en el presente apartado únicamente se aplicará en los siguientes términos:

– A los inmuebles de uso no residencial, en todo caso, incluidos los inmuebles gravados con tipos diferenciados a que se refiere el artículo 72.4 del texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

– A la totalidad de los inmuebles de uso residencial a los que les resulte de aplicación una ponencia de valores total aprobada con anterioridad al año 2002.

– A los inmuebles de uso residencial a los que les resulte de aplicación una ponencia de valores total aprobada en el año 2002 o en un año posterior, y que pertenezcan a la mitad con mayor valor catastral del conjunto de los inmuebles del municipio que tengan dicho uso.

2. En el supuesto de que el tipo aprobado por un municipio para 2014 o 2015 fuese inferior al aprobado para 2011, en el año en que esto ocurra se aplicará lo dispuesto en este artículo tomando como base el tipo aprobado para 2011. No obstante, cuando se trate de municipios en los que se haya aprobado una ponencia de valores total en el año 2012, se tomará como base el tipo aprobado para 2013 cuando fuera superior al aprobado para 2014 o 2015.

3. El tipo aplicable no podrá ser superior, en ningún caso, al máximo que resulte de lo establecido en el artículo 72 del texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

4. Lo dispuesto en el presente artículo no será de aplicación en los siguientes casos:

BIENES INMUEBLES URBANOS
TIPOS IMPOSITIVOS 2015 – LEY 16/2013 DE 29 DE OCTUBRE

a) municipios para los que se haya aprobado una ponencia de valores total entre los años 2005 y 2008;

b) municipios en los que se apruebe una ponencia de valores total en los años 2013 y 2014;

c) municipios a los que, en el correspondiente periodo impositivo, resulte de aplicación lo dispuesto en el artículo 32.2 del texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/2004, de 5 de marzo;

d) municipios a los que, en el correspondiente periodo impositivo, resulte de aplicación lo dispuesto en el artículo 30 del Real Decreto-Ley 8/2013, de 28 de junio, de medidas urgentes contra la morosidad de las Administraciones Públicas y de apoyo a Entidades locales con problemas financieros.

| AÑO PONENCIA VALORES | TIPO 2015 | CÁLCULO INCREMENTO | TIPO MÍNIMO | USO | |
|----------------------|--|--------------------|-------------|-------------------------|----------------|
| | | | 2015 | RESIDENCIAL | NO RESIDENCIAL |
| HASTA 2001 | 2015 > O = 2011 | 10% Tipo 2015 | 0,6 | 100 % | 100 % |
| | 2015 < 2011 | 10% Tipo 2011 | | | |
| 2002-2003-2004 | 2015 > O = 2011 | 6 % Tipo 2015 | 0,5 | 50 % de valor > mediana | 100 % |
| | 2015 < 2011 | 6 % Tipo 2011 | | | |
| 2005-2006-2007-2008 | No es de aplicación artículo 8 de la Ley 16/2013 | | | | |
| 2009-2010-2011 | 2015 > O = 2011 | 4 % Tipo 2015 | - | 50 % de valor > mediana | 100 % |
| | 2015 < 2011 | 4 % Tipo 2011 | | | |
| 2012 | 2015 > O = 2013 | 4 % Tipo 2015 | | | |
| | 2015 < 2013 | 4 % Tipo 2013 | | | |
| 2013-2014 | No es de aplicación artículo 8 de la Ley 16/2013 | | | | |

No será de aplicación lo dispuesto en el artículo 8 de la Ley 16/2013 en los siguientes casos:

- Municipios a los que, en el correspondiente periodo impositivo, resulte de aplicación lo dispuesto en el artículo 32.2 del texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario. (Orden HAP/2308/2013, de 5 de diciembre, por la que se establece la relación de municipios a los que resultarán de aplicación los coeficientes de actualización de los valores catastrales que establezca la Ley de Presupuestos Generales del Estado para el año 2014. (BOE núm. 296, de 11 de diciembre de 2013))

- Municipios a los que, en el correspondiente periodo impositivo, resulte de aplicación lo dispuesto en el artículo 30 del Real Decreto-Ley 8/2013, de 28 de junio, de medidas urgentes contra la morosidad de las Administraciones Públicas y de apoyo a Entidades locales con problemas financieros.