

Nueva LCSP Art. 29

LA DURACIÓN DE

IN F O G R A F Í A

LOS CONTRATOS

@jcarlosmelian

Las prórrogas

¿Son obligatorias?

Son obligatorias para el empresario salvo cuando se haya demorado la Administración en el abono del precio más de seis meses.

¿Deben estar previstas en los pliegos?

SÍ

¿Quién las acuerda?

El órgano de contratación

¿Debe preavisarse?

Excepto en los contratos de duración inferior a 6 meses exige preaviso con antelación de 2 meses salvo que en el pliego establezca uno mayor.

¿Se puede prorrogar un contrato de forma tácita?

No

¿Se puede prorrogar un contrato menor?

No

¿Cuántas prórrogas son posibles?

Una o varias hasta el límite

Las ampliaciones

En los supuestos de demora en la ejecución de la prestación por parte del empresario, el órgano de contratación podrá conceder una ampliación del plazo de ejecución, sin perjuicio de las penalidades que en su caso procedan.

Los plazos

La duración deberá establecerse teniendo en cuenta:

- La naturaleza de las prestaciones.
- Las características de su financiación
- y la necesidad de someter periódicamente a concurrencia la realización de las mismas.

SERVICIOS, SUMINISTROS Y ARRENDAMIENTOS DE BIENES MUEBLES.

SERVICIOS SUMINISTROS y ARRENDAMIENTOS DE BIENES MUEBLES	PLAZO MÁX. (INCL. PÓRROGAS)	REQUISITOS
Supuesto Ordinario		
Regla general 🌟	5 años	
Supuesto de prórroga especial (Suministros y Servicios)	Plazo + hasta que comience la ejecución del nuevo contrato, máximo 9 meses.	1) Que llegado el vencimiento no se hubiera formalizado el nuevo contrato que garantice la continuidad de la prestación a realizar por el contratista como consecuencia 2) Que la causa de dicha circunstancia sea: a) resultante de acontecimientos imprevisibles para el órgano de contratación b) producida en el procedimiento de adjudicación 3) El anuncio de licitación del nuevo contrato se haya publicado con una antelación mínima de tres meses respecto de la fecha de finalización del contrato originario 4) y existan razones de interés público para no interrumpir la prestación,
SERVICIOS SUPUESTOS ESPECIALES		
a) Los que precisen inversiones	Lo necesario para recuperar las inversiones	1) Que estén relacionadas directamente con la ejecución del contrato. 2) Que esté en uno de estos dos supuestos: a) Las inversiones no puedan utilizarse en el resto de la actividad productiva del contratista b) o su utilización fuera antieconómica, siempre que: la amortización de dichas inversiones sea un coste relevante en la prestación del servicio (justificadas en el expediente de contratación las inversiones y de su período de recuperación)
b) Los de mantenimiento	La duración el de la vida útil del producto adquirido.	1) Que se concierte conjuntamente con el de la compra del bien a mantener, 2) Que el mantenimiento sólo pueda ser prestado por razones de exclusividad por la empresa que suministró dicho bien,
c) Los relativos a los servicios a las personas	El plazo necesario	Que sea necesaria para la continuidad de aquellos tratamientos a los usuarios en los que el cambio del prestador pudiera repercutir negativamente.
d) Los Complementarios de otros de obras o suministros	Su puesto normal:	a) Dependen del principal b) Su ejecución se considera necesaria para la correcta ejecución del principal La iniciación del contrato complementario quedará en suspenso, salvo causa justificada derivada de su objeto y contenido, hasta que comience la ejecución del correspondiente contrato principal.
	No podrá exceder del plazo de duración del contrato principal,	
	Excepción:	
	En trabajos relacionados con la liquidación del contrato principal, el tiempo necesario para realizarlos.	

🌟 La duración de los contratos de suministros de entregas adicionales adjudicados a través del procedimiento negociado sin publicidad no podrá, por regla general, ser superior a tres años. (Art. 168 c) 2º)

🌟 En los procedimientos de asociación para la innovación cuando la adquisición de las obras, servicios o suministros conlleve la realización de prestaciones sucesivas, éstas solo se podrán llevar a cabo durante un periodo máximo de cuatro años a partir de la recepción de la resolución sobre la adquisición de las obras, servicios o suministros a la que se refiere el apartado 1 del presente artículo. (art. 181.3)

🌟 La duración de un acuerdo marco no podrá exceder de cuatro años, salvo en casos excepcionales, debidamente justificados. La duración de los contratos basados en un acuerdo marco será independiente de la duración del acuerdo marco, y se regirá por lo previsto en el artículo 29. Solo podrán adjudicarse contratos basados en un acuerdo marco durante la vigencia del acuerdo marco. (art. 219.2)

C O N C E S I O N E S

CONCESIONES DE OBRAS Y SERVICIOS	PLAZO MÁX. (INCL. PÓRROGAS)	REQUISITOS
REGLAS GENERALES		
A todas las concesiones	Duración Limitada	1) Duración calculada en función de las obras y de los servicios que constituyan su objeto y se hará constar en el pliego de cláusulas administrativas particulares. 2) Si + de 5 años, la duración por el tiempo que se calcule razonable para que el concesionario recupere las inversiones realizadas para la explotación de las obras o servicios, junto con un rendimiento sobre el capital invertido. 3) No se tendrán en cuenta a efectos del cómputo del plazo de duración de la concesión y del establecido para la ejecución de las obras aquellos períodos en los que estas deban suspenderse por una causa imputable a la Administración concedente o debida a fuerza mayor. Si el concesionario fuera responsable del retraso en la ejecución de las obras se estará a lo dispuesto en el régimen de penalidades contenido en el pliego de cláusulas administrativas particulares y en esta Ley, sin que haya lugar a la ampliación del plazo de la concesión. 4) Los plazos fijados en los pliegos de condiciones solo podrán ser ampliados en un 15 por ciento de su duración inicial para restablecer el equilibrio económico del contrato en las circunstancias previstas en los artículos 270 y 290.
REGLAS ESPECÍFICAS		
a) Concesión de obras, y de concesión de servicios	40 años máx.	Que comprendan la ejecución de obras y la explotación de servicio.
b) Concesión de servicios no relacionados con servicios sanitarios	25 años máx.	No relacionados con la prestación de Servicios sanitarios
c) Concesión de servicios relacionadas con servicios sanitarios	10 años máx.	Relacionados con la prestación de Servicios sanitarios